

FONDAZIONE GUELPA – SEGRETERIA GENERALE – DETERMINA N° 13 DEL 26/11/2018

OGGETTO: FORNITURA E POSA IN OPERA INFISSI IMMOBILE DI PROPRIETA' IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE N. 21 – IVREA

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Guelpa nella seduta del 27 marzo 2018 ha dato mandato affinché si accertassero le condizioni dell'immobile di proprietà sito in Ivrea in Piazza Vittorio Emanuele N. 21 affidando apposita relazione di stima a tecnico di fiducia.

Dato atto che la relazione ha evidenziato alcune criticità che impongono interventi urgenti per assicurare la messa a norma ed eliminare situazioni che possono essere fonte di pericolo, sia con riferimento agli infissi esterni, sia con riferimento agli impianti idraulico, gas ed elettrico, ed al terrazzo di affaccio sul cortile interno.

Dato atto che con determinazione n. 8 del 12/07/2018 si è affidata all'Ing. Enrico Carrara, in estensione all'incarico di relazione di stima, le prestazioni di direzione lavori, redazione contabilità, verifica e aggiornamento crono programma raccolta della documentazione, redazione CRE e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione con riferimento ai suddetti lavori.

Dato atto che tra gli interventi urgenti da effettuare vi è la sostituzione integrale di alcuni infissi esterni (5 coppie di persiane) e la riparazione con sostituzione delle parti mancanti, carteggiatura e verniciatura di 9 coppie di persiane.

Evidenziata la necessità che l'affidamento preveda altresì le operazioni di fornitura e posa di pannelli in truciolato a protezione dei serramenti esistenti a fronte della rimozione delle persiane oggetto di restauro, e il noleggio di una piattaforma aerea ragno con operatore per effettuare in sicurezza le operazioni.

Dato atto che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 05 ottobre 2018 si è dato mandato per procedere con le suddette lavorazioni.

Evidenziato che l'importo stimato per la fornitura e posa in opera degli infissi nuovi e per la riparazione degli infissi danneggiati è stimabile in un importo non superiore a 10.000,00 e che pertanto ricorrono le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto.

Tenuto conto delle linee guida ANAC in materia di sottosoglia, si è avviata, con il supporto del Direttore lavori, Ing. Enrico Carrara, (atteso che l'affidamento inerisce un appalto misto di lavori e forniture) indagine di mercato con consultazione di due operatori Falegnameria F.Ili Vallino Luigi e Bertino s.n.c operatore specializzato nel settore e la ditta Design Porte Angiletta s.a.s. (operatore che in passato aveva curato la sostituzione degli infissi esterni negli altri piani del palazzo su commissione di altri inquilini e che pertanto già aveva contezza delle condizioni di intervento).

FONDAZIONE GUELPA

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 • 10015 Ivrea (To)

Tel. 0125 410199

info@fondazioneguelpa.it • fondazioneguelpa.it

C.F. 93030800010



Dato atto che l'indagine ha evidenziato quale offerta più vantaggiosa quella della Falegnameria F.Ili Vallino Luigi e Bertino s.n.c (Via A. Casale 73 – 10010 Lessolo – TO) che ha dato disponibilità all'effettuazione di tutte le prestazioni richieste ed evidenziate in apposito preventivo per l'importo complessivo di € 8.383,00 oltre IVA.

Dato atto che si è proceduto alla verifica in capo all'operatore della sussistenza dei requisiti generali (DURC e casellario) e speciali (visura camerale).

Dato atto che per il presente affidamento è stato assunto CIG Z4A25EA4B4.

DETERMINA

Di affidare con la presente determinazione la fornitura e posa in opera degli infissi esterni dell'immobile di proprietà sito in Ivrea in Piazza Vittorio Emanuele N. 21 nonché le lavorazioni di restauro degli infissi indicate in premessa e oggetto di offerta, alla Ditta Falegnameria F.Ili Vallino Luigi e Bertino s.n.c a fronte del corrispettivo di € 8.383,00 oltre IVA.

Di dare atto che le modalità di esecuzione dei lavori sono dettagliate nell'apposito schema di contratto che sarà formalizzato con scambio di lettere commerciali.

Di dare atto che gli allegati relativi al procedimento sono depositati presso la sede della Fondazione.

Di dare atto che contro il presente provvedimento finale è possibile per chiunque vi abbia interesse proporre ricorso al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla intervenuta piena conoscenza.

Il Segretario Generale

Manuela Mondino

(Firmato in originale)